

SIE SPAREN BIS ZU
44.443,- €*

SELECT 04

(zum Anbau an eine bestehende Doppelhaushälfte)

Dieses Haus nutzt geschickt alle Chancen, die eine Doppelhaushälfte bietet, vitales Wohnen inklusive: Eine offene Planung im EG für luftiges Wohnen, Essen und Kochen mit tiefen Fensterflächen zum Garten. So schweift der Blick ins Grüne und bewirkt ein großzügiges Raumerlebnis. Drei Zimmer und Bad für Rückzug und Regeneration im OG. Und ein attraktives Studio im DG, das Platz gibt fürs Arbeiten, Spielen, Musizieren oder alles andere, was Ihnen das Leben versüßt. Frischluft-Wärmetechnik zur Aufstellung im Keller oder Haustechnik im Konzept „Invisible“ im Erdgeschoss auf Bodenplatte.



HAUSTECHNIK IN DER VARIANTE FRISCHLUFT-WÄRMETECHNIK

HAUS AUF KELLER

→ FRISCHLUFT-WÄRMETECHNIK ZUR AUFSTELLUNG IM KELLER

Gesamt-NGF ca. 140 m², Dachneigung 35°

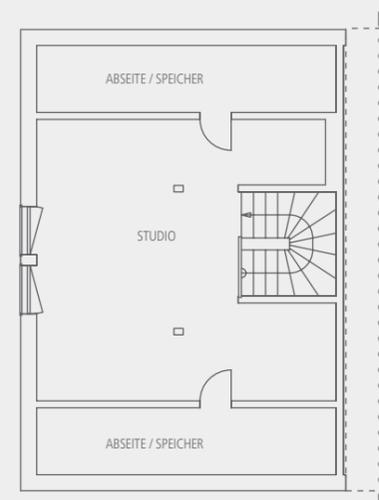
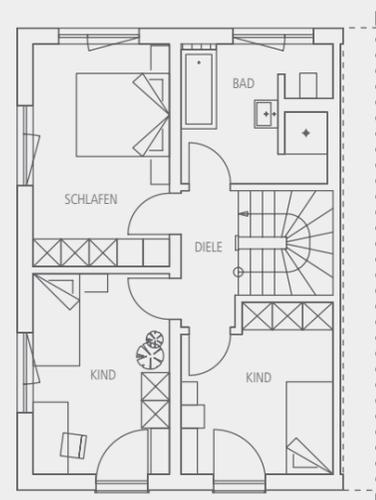
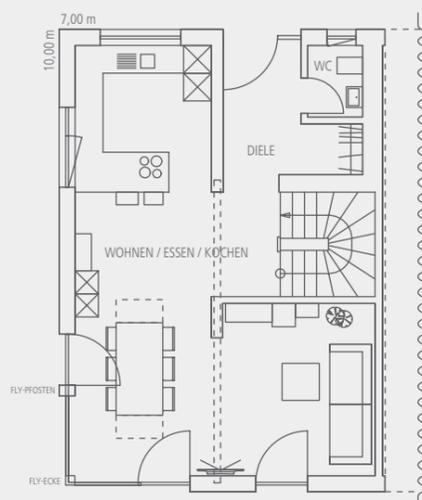
STATT REGNAUER STANDARD-KALKULATION AB 483.743,- €

NUR AKTIONSPREIS AB 451.161,- €* IHR VORTEIL 32.582,- € + GRATIS-PAKET.

Erdgeschoss, ca. 55 m² NGF.

Obergeschoss, ca. 51 m² NGF.

Dachgeschoss, ca. 34 m² NGF.



Maßstab 1:150

HAUSTECHNIK IN DER VARIANTE „INVISIBLE“

HAUS AUF BODENPLATTE

→ HAUSTECHNIK IM KONZEPT „INVISIBLE“ IM ERDGESCHOSS (auf Bodenplatte)

Gesamt-NGF ca. 140 m², Dachneigung 35°

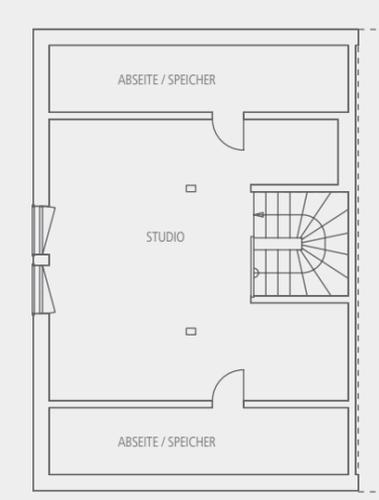
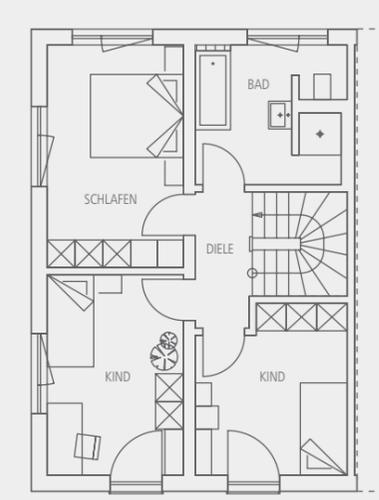
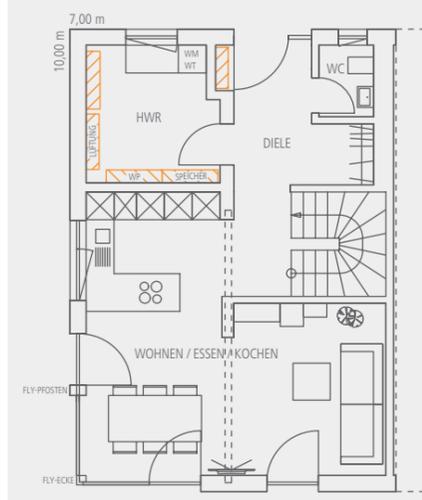
STATT REGNAUER STANDARD-KALKULATION AB 511.374,- €

NUR AKTIONSPREIS AB 476.931,- €* IHR VORTEIL 34.443,- € + GRATIS-PAKET.

Erdgeschoss, ca. 55 m² NGF.

Obergeschoss, ca. 51 m² NGF.

Dachgeschoss, ca. 34 m² NGF.



Maßstab 1:150